

Rücktritt durch FNW

FNW kann vor Mietbeginn vom Mietvertrag zurücktreten oder nach Mietbeginn den Mietvertrag ohne Einhaltung einer Frist kündigen, wenn

- Der Mieter durch sein Verhalten andere gefährdet oder nachhaltig stört, das Mietobjekt vertragswidrig nutzt oder sich sonst vertragswidrig verhält;
- Das gemietet Objekt infolge bei Vertragsabschluss nicht voraussehbarer hoher Gewalt nicht zur Verfügung gestellt werden kann

Kündigt FNW den Mietvertrag nach a) dann verfällt der Mietpreis. Tritt FNW gemäß b) vom Vertrag zurück, so werden Ihnen alle eingezahlten Beträge unverzüglich zurück erstattet, weitergehende Ansprüche werden ausdrücklich ausgeschlossen. Kündigt FNW den Vertrag gemäß b) nach Mietbeginn, so erhalten Sie vom Mietpreis den Teil zurück, der den ersparten Aufwendungen entspricht. FNW behält sich ausdrücklich vor, die ausgeschriebenen und bestätigten Preise aus wichtigen unvorhersehbaren Gründen zu ändern, sofern zwischen Mietbeginn und Vertragsabschluss (Datum der Bestätigung durch FNW) mehr als 4 Monate liegen. Beträgt die Preisänderung mehr als 10% so sind Sie zur unverzüglichen kostenlosen Kündigung des Vertrages berechtigt.

Haftung

Bei Ausfällen bzw. Störungen in der Wasser- oder Stromversorgererfolg keine Haftung, sofern nicht FNW oder seine Erfüllungsgehilfen für diesen Ausfall verantwortlich sind. Dies gilt auch für ständige Betriebsbereitschaft von Einrichtungen wie Heizung, Lift, Schwimmbad usw.

Die Haftung von FNW ist der Höhe nach auf den dreifachen Mietpreis beschränkt, soweit ein Schaden weder vorsätzlich noch grob fahrlässig herbeigeführt wurde oder soweit FNW für einen Ihnen entstandenen Schaden allein wegen des Verschuldens eines Leistungsträgers verantwortlich ist. Die Haftung von FNW ist beschränkt, soweit gesetzlich Haftungsbeschränkungen oder gesetzliche Vorschriften anzuwenden sind. Gelten für eine von einem Leistungsträger zu erbringende Leistung gesetzliche Vorschriften, nach denen ein Anspruch auf Schadensersatz nur unter bestimmten Voraussetzungen oder Beschränkungen geltend gemacht werden kann, so kann sich FNW gegenüber dem Mieter hierauf berufen.

Alle Angaben, die nicht das Mietobjekt selbst betreffen, werden ebenfalls sorgfältig recherchiert, sie erfolgen gleichwohl ohne Gewähr, da sie oft auf Angabe von Drittpersonen und Organisationen beruhen.

Reklamationen und Verjährung

Eventuelle Beanstandungen am Mietobjekt sind unmittelbar der Rezeption zu melden und es ist hier eine angemessene Frist zur Behebung des Mangels zu setzen. Reklamationen können nur bearbeitet werden, wenn sie spätestens einen Monat nach vereinbartem Ende der Mietzeit bei Ferienpark Nesselal Wernigerode GmbH & Co.KG, Nesselal 11, 38855 Wernigerode, eingegangen sind. Die Anerkennung von Ansprüchen auf Reklamationen ist ausgeschlossen, wenn die Mängel nicht während des Aufenthaltes der zuständigen Verwaltung angezeigt worden sind. Ansprüche aus Reklamationen verjähren nach sechs Monaten nach dem vereinbarten Ende der Mietzeit. Im Übrigen wird §651 g, BGB vereinbart.

Schlussbestimmungen

Gerichtsstand für das Mahnverfahren und für Klagen gegen FNW ist Wernigerode. Sofern eine Bestimmung unwirksam sein sollte, wird hierdurch die Wirksamkeit der übrigen nicht berührt

Impressum

Ferienpark Nesselal Wernigerode GmbH & Co.KG
Tel. 03943 - 55 70 0 · Fax 03943 - 55 70 99

info@hasseroeder-ferienpark.de
www.hasseroeder-ferienpark.de

Geschäftsführer: Erik Voigt

Sitz Wernigerode, Amtsgericht Stendal HRA 22171

**HASSERÖDER
FERIENPARK** 
Versüßt. Vergnügt. Verzaubert.

Stand Oktober 2018. Änderungen vorbehalten. Alle vorherigen Preislisten verlieren ihre Gültigkeit.

Preisliste für Ferienpark Gäste

Mietpreise pro Nacht

Aufenthalt von ... bis ...	Reihenhaus	Doppelhaush.	Doppelhaush.	Ferienwhg.	Ferienwhg.
	Typ A	Typ B	Typ C	Typ D	Typ E
	pro Nacht	pro Nacht	pro Nacht	pro Nacht	pro Nacht
	6 + 4 Pers.	6 + 2 Pers.	4 + 2 Pers.	4 + 2 Pers.	2 + 2 Pers.
07.01.2019 – 30.01.2019	150 €	136 €	108 €	108 €	100 €
31.01.2019 – 03.03.2019	169 €	157 €	132 €	132 €	122 €
04.03.2019 – 07.04.2019	150 €	136 €	108 €	108 €	100 €
08.04.2019 – 23.06.2019	169 €	157 €	132 €	132 €	122 €
24.06.2019 – 25.08.2019	229 €	196 €	155 €	155 €	138 €
26.08.2019 – 29.09.2019	169 €	157 €	132 €	132 €	122 €
30.09.2019 – 03.11.2019	229 €	196 €	155 €	155 €	138 €
04.11.2019 – 22.12.2019	150 €	136 €	108 €	108 €	100 €
23.12.2019 – 05.01.2020	229 €	196 €	155 €	155 €	138 €

Wochenendpreise (Freitag bis Sonntag)

Aufenthalt von ... bis ...	Reihenhaus	Doppelhaush.	Doppelhaush.	Ferienwhg.	Ferienwhg.
	Typ A	Typ B	Typ C	Typ D	Typ E
11.01.2019 – 13.01.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
18.01.2019 – 20.01.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
25.01.2019 – 27.01.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
22.02.2019 – 24.02.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
01.03.2019 – 03.03.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
08.03.2019 – 10.03.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
15.03.2019 – 17.03.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
22.03.2019 – 24.03.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
29.03.2019 – 31.03.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
05.04.2019 – 07.04.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
12.04.2019 – 14.04.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
03.05.2019 – 05.05.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
10.05.2019 – 12.05.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
17.05.2019 – 19.05.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
24.05.2019 – 26.05.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
14.06.2019 – 16.06.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
21.06.2019 – 23.06.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
30.08.2019 – 01.09.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
06.09.2019 – 08.09.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €

HASSERÖDER
FERIENPARK 

Versüßt. Vergnügt. Verzaubert.

Saison 2019

Aufenthalt von ... bis ...	Reihenhaus Typ A	Doppelhaush. Typ B	Doppelhaush. Typ C	Ferienwhg. Typ D	Ferienwhg. Typ E
13.09.2019 – 15.09.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
20.09.2019 – 22.09.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
27.09.2019 – 29.09.2019	398 €	374 €	314 €	314 €	284 €
08.11.2019 – 10.11.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
15.11.2019 – 17.11.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
22.11.2019 – 24.11.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
29.11.2019 – 01.12.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
06.12.2019 – 08.12.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
13.12.2019 – 15.12.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €
20.12.2019 – 22.12.2019	360 €	332 €	266 €	266 €	240 €

Im Mietpreis eingeschlossen

Ferienhaus/-wohnung mit Farb-TV, PKW-Stellplatz, Energie und Wasser, Endreinigung (ohne Geschirrspülen). Ganztägige Benutzung des Erlebnisbades/ Sauna (Abreisetag ausgenommen) und der Indoor-Spielwelt (für Kinder bis 12 Jahre). Freie WLAN Nutzung im Ferienpark und Ferienhäusern.

Extras

Frühstück	9,50 € Erwachsener 5,50 € Kinder 6 – 12 Jahre
Halbpension	21,50 € Erwachsener 14,00 € Kinder 6 – 12 Jahre Frühstück, Abendessen 3-Gang-Menü
Babyreisebett (ohne Decke, Kissen und Bettwäsche), (pro Wohneinheit nur 1 Babybett zulässig, Typ A und B 2 Babybetten)	10 € pro Aufenthalt Vor anmeldung erbeten
Kinderstuhl	5 €/Aufenthalt Vor anmeld. erbeten
Haustier (nur 1 Tier pro Wohneinheit)	10 €/Tag Vor anmeldung erforderlich
Kaution (bei Gruppen)	100 € pro Wohneinheit

Comfort-Service	16 € pro Person
Handtücher liegen bereit, Betten sind bezogen	
Bettwäsche	6 € pro Person
Handtücher	4 € pro Person
Kurtaxe ab 18 Jahre	2,80 € pro Tag
Kurtaxe 6 bis 17 Jahre*	1,40 € pro Tag

*(gilt auch für Schwerbehinderte unter 100 % – Änderungen vorbehalten)

Kurtaxe bis 6 Jahre**	frei
------------------------------	-------------

***(gilt auch für 100 % Schwerbehinderte) (inkl. Benutzung des Stadtbusnetzes von Wernigerode und des Harzkreises und andere Vergünstigungen)

An- und Abreisetage: täglich (ausgenommen Sonderaufenthalte Feiertage)

Mietbeginn: 15 Uhr (Anreise bis 20 Uhr) **Mietende:** Abreise bis 10 Uhr

Informationen unter: 03943 / 55 70-0

www.hasseroeder-ferienpark.de

Öffnungszeiten Brockenbad täglich 9 bis 22 Uhr
Hexenkessel täglich 14 bis 22 Uhr
Damsauna Mittwoch von 19 bis 22 Uhr
Einlass bis 21 Uhr

Freizeitwelt täglich von 14 -24 Uhr geöffnet

Bowling	6 Bowlingbahnen
Preise je Bahn und Stunde	inkl. 4 kinderfreundliche Bahnen mit Bumper
	So – Do Fr, Sa, Feiertags
bis 17 Uhr	11,00 € 13,00 €
ab 17 Uhr	13,00 € 16,00 €
Schuhverleih/Person	1,50 € 1,50 €

Angebot für Schüler und Studenten:

Bowlingschuhverleih von Sonntag bis Donnerstag gratis bei Vorlage eines gültigen Studentenausweises.

Kegeln	2 Kegelbahnen – ideal für Kinder
Preise je Bahn und Stunde	So – Do Fr, Sa, Feiertags
bis 17 Uhr	10,00 € 12,00 €
ab 17 Uhr	12,00 € 15,00 €

Billard	4 moderne Billardtische
pro Stunde und Tisch	10,00 €
Pfand für Kugeln und Queues	10,00 €

Indoor-Spielwelt	So – Do von 9 – 20 Uhr Fr, Sa, Feiertags bis 21 Uhr Kinder: 4,00 €, ab 18 Uhr: 2,00 € Erwachsene: freier Eintritt.
-------------------------	---

Wir richten Ihre Kindergeburtstags-, Einschulungs-, Familien- und Weihnachtsfeier aus.
Bitte fragen Sie bei uns an.

Anmeldungen täglich auch unter: 03943 / 55 70 31 – hier erhalten Sie auch Informationen zu unseren gastronomischen Angeboten.

SKY-Fußballübertragungen zu allen Bundesligaspieltagen sowie der Champions League und allen Spielen der Deutschen Nationalelf. Mit moderner Raucher-Lounge.



Besuchen Sie uns auch auf facebook.

Sämtliche Angebote sind auch für Tagesgäste nutzbar. Die Preise entnehmen Sie bitte der separaten Liste. In den Preisen ist die jeweils gültige, gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.

Information unter: 03943 / 55 70-0 • www.hasseroeder-ferienpark.de

Informationen für unsere Gäste

MIET- UND ZAHLUNGSBEDINGUNGEN der Ferienpark Nesselstal Wernigerode GmbH & Co.KG, Betreiberin des „Hasseröder Ferienparks“ – nachfolgend „FNW“ genannt

Abschluss des Mietvertrages

Sie können persönlich, telefonisch oder schriftlich die Buchung vornehmen. Diese stellt das Angebot zum Abschluss eines Mietvertrages dar. Mit der Annahme der Buchung durch Übersendung der Reservierungsbestätigung/ Rechnung durch FNW kommt der Mietvertrag zustande. Weicht der Inhalt der Reservierungsbestätigung vom Inhalt der Buchung ab, so gilt diese Abweichung als genehmigt, wenn ihr nicht innerhalb von 10 Tagen nach Zugang der Reservierungsbestätigung/Rechnung widersprochen wird. FNW behält sich die Korrektur von Irrtümern und Rechenfehlern vor, soweit dies unter Berücksichtigung der beiderseitigen Interessen zumutbar, insbesondere der Irrtum oder Fehler offensichtlich ist.

Zahlungen

Innerhalb von 10 Tagen nach Ausstellung der Reservierungsbestätigung/ Rechnung ist eine Anzahlung von 10 % des Preises, mindestens € 25,- zu leisten. Die Restzahlung ist 28 Tage vor Mietbeginn fällig.

Nutzung des Mietobjektes

Während des Aufenthaltes sind Sie für das Inventar verantwortlich. Es obliegt Ihnen selbst, die Betriebsleitung des Ferienparks auf Mängel und Defekte des Inventars beim Bezug des Objektes aufmerksam zu machen. Vor der Abreise müssen eventuelle Beschädigungen direkt mit der Rezeption abgerechnet werden. Die Wohneinheit darf ohne Absprache von einer größeren Anzahl Personen als der bei der Buchung angegeben nicht bewohnt werden. Haustiere müssen vor Anreise angemeldet und durch FNW bestätigt werden. Nebenabreden, die den Umfang der vertraglichen Leistungen verändern, bedürfen der ausdrücklichen schriftlichen Bestätigung durch FNW. Mündliche Nebenabreden gelten als nicht vereinbart.

Ankunft und Abreise

Die Anreise muss am Anreisetag in dem auf dem Gutschein/Voucher angegebenen Zeitraum stattfinden. Falls die Anreise zu einem späteren Zeitpunkt stattfindet, müssen Sie dies mit der Rezeption abgestimmt haben. Sollten Sie in dem angegebenen Zeitraum ohne vorherige vollständige Zahlung

nicht angereist sein, hat FNW das Recht zur Weitervermietung. Die Rückgabe des Schlüssels sowie die Endabrechnung der Miete und Nebenkosten berühren nicht eventuelle Schadenersatzansprüche.

Rücktritt durch den Mieter, Umbuchung, Ersatzperson

Sie können jederzeit vor Beginn des mit Ihnen vereinbarten Aufenthaltes vom Vertrag zurücktreten. Der Rücktritt sollte schriftlich erklärt werden. FNW hat im Falle Ihres Rücktritts bzw. des Nichterscheinens bis zum Beginn des vereinbarten Aufenthaltes Anspruch auf eine angemessene Entschädigung. Unter Berücksichtigung der gewöhnlich ersparten Aufwendungen und des durch anderweitige Vermietung gewöhnlich möglichen Erwerbs werden folgende Prozentsätze des Mietpreises als Entschädigung vereinbart:
Bei Ferienhäusern/Ferienwohnungen bis zum 30. Tag vor vereinbartem Aufenthaltsbeginn 25% mindestens €25,- , danach 80% , ab dem 3. Tag vor Anreise 100%.

Bei Buchungen von Hotelserviceleistungen (Übernachtung mit Frühstück, Halbpension u.ä.): Bis zum 30. Tag vor vereinbartem Aufenthaltsbeginn 8%, mindestens €15,- . Bis zum 22.Tag vor vereinbartem Aufenthaltsbeginn 15%, bis zum 15. Tag vor vereinbartem Aufenthaltsbeginn 25%, bis zum 7. Tag 50%, danach und bei Nichterscheinen 80%

FNW weist Sie ausdrücklich auf die Zweckmäßigkeit hin, eine Reiserücktrittsversicherung hinsichtlich dieses Risikos auf eigene Kosten gesondert abzuschließen. Sie haben das Recht, FNW einen Mieter zu nennen, der an Ihrer Stelle in den Mietvertrag eintritt. Voraussetzung hierfür ist, dass der Mieter dieses Recht so rechtzeitig durch schriftliche Mitteilung ausübt, dass FNW die insoweit nötigen Umdispositionen vornehmen kann. FNW kann den Eintritt des Mieters in die Rechte und Pflichten des Mietvertrages ablehnen, wenn dies FNW unter Berücksichtigung der Person des Mieters für gerechtfertigt hält oder wenn dem Eintritt des Mieters in den Vertrag gesetzliche Vorschriften oder behördliche Anordnungen entgegenstehen. Der Eintritt des Mieters in die Rechte und Pflichten des Reisevertrages erfolgt mit der Bestätigung der Namensänderung durch FNW. Diese Bestätigung erfolgt erst, wenn an FNW € 25,- als Pauschalgebühr für die durch die Umbuchung entstehenden Kosten bezahlt worden sind.